

Số: 282/TB-CCTHADS

Thủy Nguyên, ngày 31 tháng 5 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 03/2021/QĐST - KDTM ngày 18 tháng 6 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 16/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên

Trụ sở: Thôn 7, xã Thủy Sơn, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng;

2. Tài sản kê biên cần thẩm định giá

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 74E5, tờ bản đồ số 02 tại thôn 3 (nay là thôn 2), xã Đông Sơn, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG057862, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH/00352 do UBND huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng cấp ngày 17/6/2011 cho chủ sử dụng là bà Phạm Thị Hương.

3. Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 01/6/2023 đến hết 17h ngày 02/6/2023 (trong giờ hành chính)

4. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên

Trụ sở: Thôn 7, xã Thủy Sơn, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng;

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu;...)
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thi hành án;
- Phương án thẩm định giá nhanh, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong thông báo của Bộ Tài chính về việc điều chỉnh Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá và danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá hàng năm;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá để thi hành án.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Bộ Tư pháp;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hải Phòng;
- Đ/c Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Đàm Xuân Thủy